

Эксперт: Силантьева Зара Шарапудиновна
 Телефон: +7 (925) 010-47-53
 e-mail: 89250104753@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



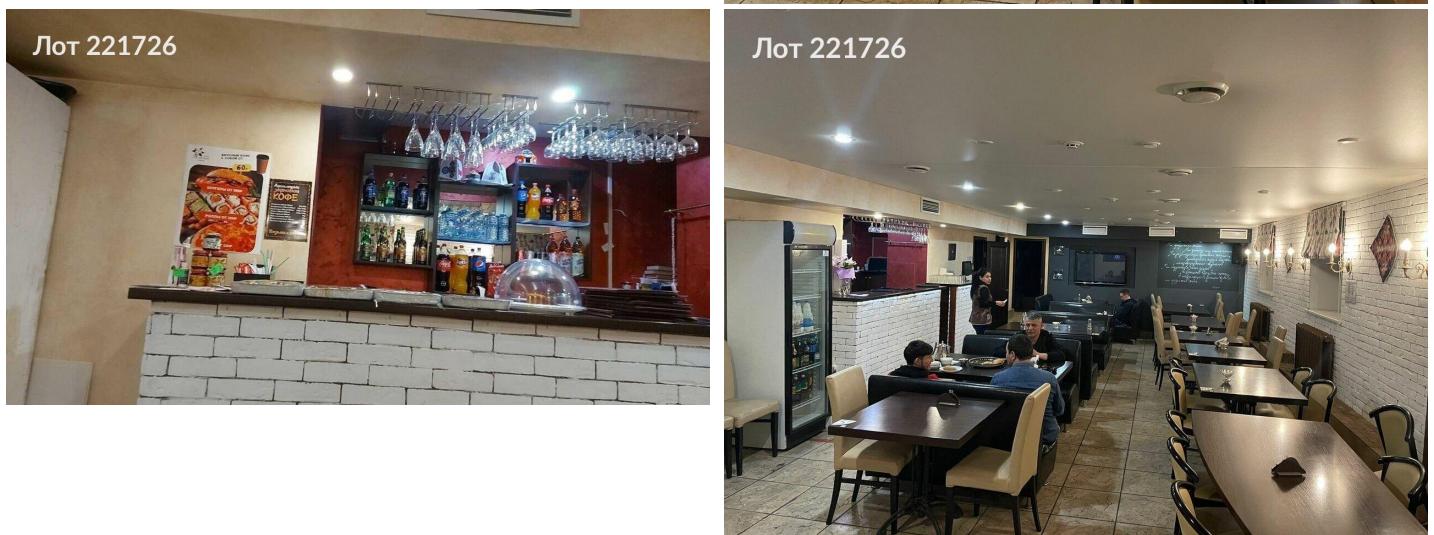
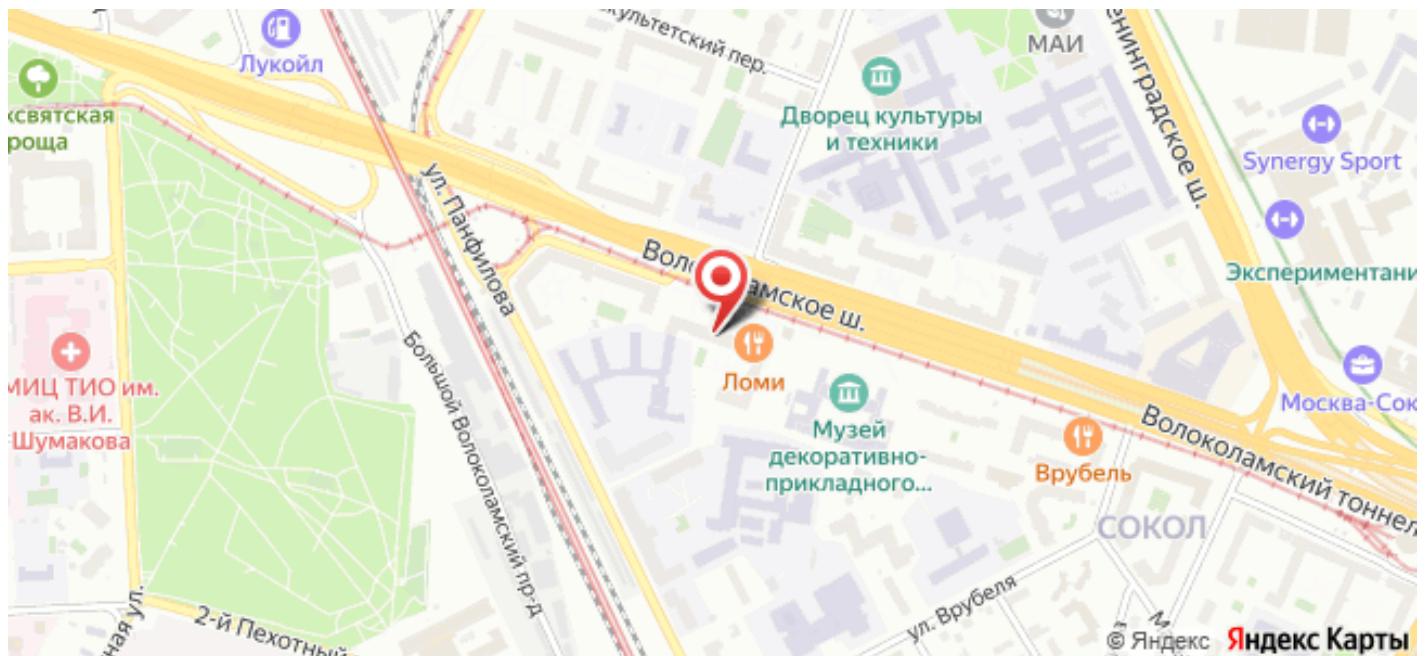
ЛОТ № 221726
РОССИЯ, МОСКВА, ВОЛОКОЛАМСКОЕ ШОССЕ, 13

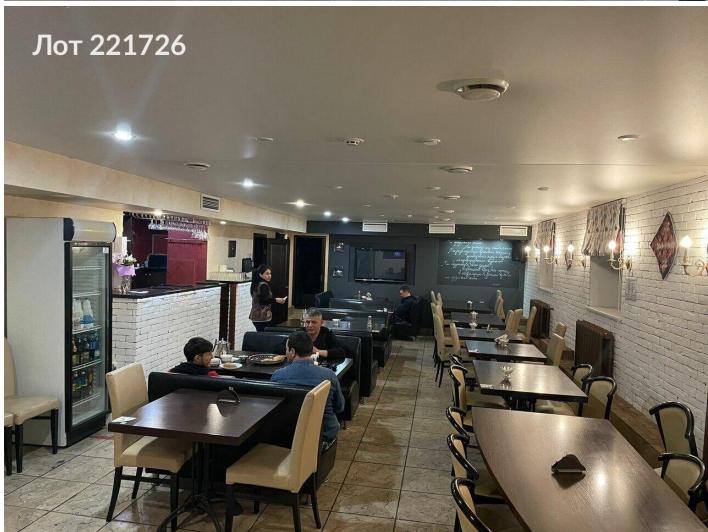
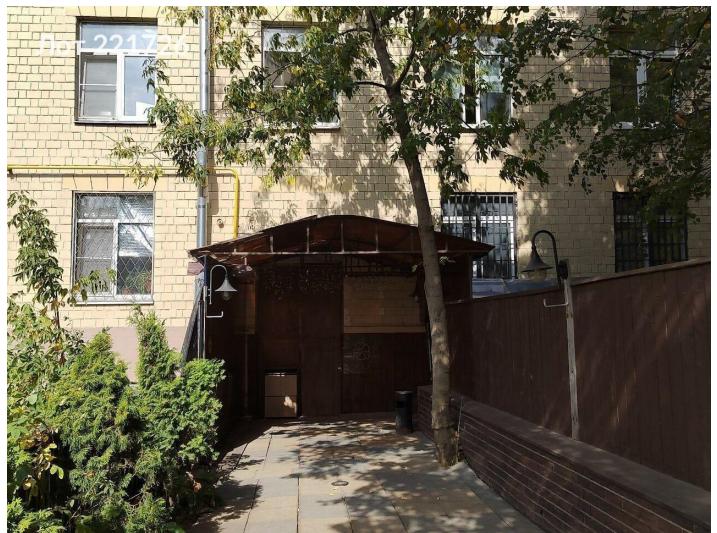
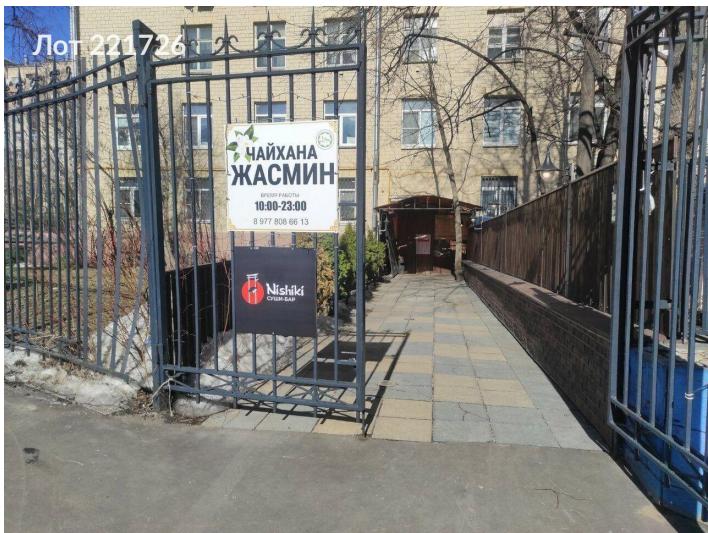
Сдается помещение свободного назначения
250 000 рублей

Сдаем помещение от собственника . Общая площадь: 182. 7 Электрическая мощность 40 кв ,высокий пешеходный и автомобильный трафик. Рядом три института и студенческие городки. Закрытая уличная территория, возможна организация летней веранды. Все вопросы обсуждаем. Арендные каникулы обсуждаем , ранее располагалось кафе

Возможное назначение	кафе/ресторан, кальянная, кондитерская, продукты, ресторан, цех, общепит, пекарня, буфет, кофейня, малое производство, пиццерия, свободное назначение, суши, фастфуд
-----------------------------	--

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Арендные каникулы	Да
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Стрешнево	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Жилое
Время до метро	11 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	УСН
Этажей	9	Электрическая мощность	100 кВТ
Высота потолков	2.7 м.	Количество мокрых точек	4
Общая площадь	182 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Жилой дом	Добавлено	2025-09-12 11:44:04
Помещение занято	Нет		





Лот 221726



Лот 221726



Лот 221726



Лот 221726

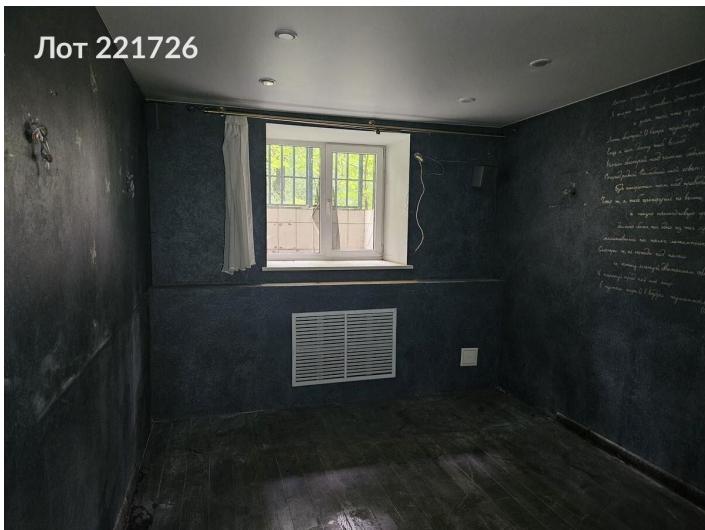


Лот 221726



Лот 221726



Лот 221726**Лот 221726****Лот 221726****Лот 221726****Лот 221726****Лот 221726**

Лот 221726



Волоколамское шоссе

